

C) SPECIFIKACIJA ZAHTEV NAROČNIKA IN SEZNAM OPREME - popravek

SKLOP 1: Servis hladilnega agregata Center za informatiko:

Redni servis se opravlja 1 x **mesečno** z vključenim dežurstvom 24/7 – 365 dni – 4 urni odzivni čas.

Seznam klimatskih naprav:

- Preventivni servis TDAV1321A ser. Št. UCT 088930 UNIFLAIR
- Preventivni servis zračnega kondenzatorja 30CAP1301P3 ser. Št. UZT 038723 UNIFLAIR
- Preventivni servis TDAV1321A ser. Št. UZT 038723 UNIFLAIR
- Preventivni servis zračnega kondenzatorja 30CAP1802P ser. Št. SZD 062961 UNIFLAIR
- Preverjanje uhajanja – hladilni krog
- Menjava filtrov - Filter – Ecofil KA-40/90 KO
- Dežurstvo – 24/7-365 – 4 urni odzivni čas
- TDAV1321A, ser. št.: UCT 088930, UNIFLAIR, KLET 1 - ONKOLOGIJA
- TDAV1321A, ser. št.: UCW 109896, UNIFLAIR, KLET 2 - ONKOLOGIJA
- Hladilni stolp CAP1802P, ser. št.: CA201900221, Modine CIS Italy

Izvajalec mora zagotavljati izvajanje kontrol tesnosti hladilnih naprav, ki vsebujejo fluorirane toplogredne pline, ter vodenje vseh predpisanih evidenc v skladu z Uredbo (EU) št. 517/2014 in veljavnimi predpisi Republike Slovenije. Izvajalec je dolžan naročniku zagotavljati vse potrebne podatke in dokumentacijo za izpolnjevanje obveznosti poročanja pristojnemu organu, vključno z Agencija Republike Slovenije za okolje in izvesti vsa potrebna poročanja.

Zahteve naročnika glede popravil oziroma odprav napak:

- Izvajalec mora biti dosegljiv 24/7 vse dni v letu.
- Odzivni čas izvajalca je največ štiri (4) ure za prihod na objekt po prejemu obvestila.
- Popravilo oziroma odprava napake mora biti izvršena najkasneje v roku dveh (2) dneh od začetka aktivnosti, ki se šteje od prihoda na objekt.
- V primeru, da potrebni rezervni deli niso na zalogi, mora izvajalec o tem nemudoma obvestiti naročnika. Čas za popravilo oziroma odpravo napake se za takšne primere določi glede na dobavljivost oziroma dobavni rok rezervnih delov.

SKLOP 2: Servis »split« sistemov in vodni konvektorji

Split sistemi pri katerih se redni servis opravi 2x na leto, prvi servis marec, april, drugi servis september, oktober.

Redni servis obsega sledeča opravila:

1. Čiščenje notranje enote
 - Čiščenje in pranje filtrov
 - čiščenje uparjalnika (izmenjevalca toplote)
 - čiščenje ventilatorja (turbine)
 - dezinfekcija (proti bakterijam, plesni, vonju)
 - čiščenje odtočne posode kondenzata
2. Čiščenje zunanje enote
 - čiščenje kondenzatorja (rebra)
 - odstranitev umazanije, listja, prahu

- pregled ventilatorja, čiščenje ventilatorja
- 3. Pregled odtoka kondenzata
 - preveri, ali voda normalno odteka
 - po potrebi spiha ali čiščenje cevi
 - preprečevanje zamakanja
- 4. Preverjanje hladilnega sistema
 - preverjanje tlakov plina
 - preverjanje morebitnega uhajanja plina
 - pregled izolacije cevi
 - dopolnjevanje plina po potrebi
- 5. Električni pregled
 - pregled priključkov
 - pregled kablov
 - test delovanja
 - zamenjava baterij v daljinskem upravljalniku
 - pregled črpalke za odvod kondenzata, v kolikor je montirana
- 6. Test delovanja
 - meritev temperature vpihanega zraka
 - preverjanje hrupa
 - preverjanje daljinca

Opomba: pri kontroli količine plina v sistemu in pri dodajanju plina za zagotavljanje funkcionalnosti sistema klimatske naprave je plin všteti v ceno rednega servisa, in sicer do 0,2 kg na posamezno klimatsko napravo.

Izvajalec prične z izvajanjem rednega servisa po predhodnem dogovoru z naročnikom. Redni servis mora izvajalec zaključiti največ v roku 2 mesecev od začetka izvajanja.

Zaradi enostavnejše evidence in kontrole mora izvajalec ob vsakem servisu na notranji enoti nalepiti nalepko z datumom servisiranja.

Naročnik si pridržuje pravico izvesti nadzor nad opravljenim delom izvajalca in po potrebi zahtevati odpravo nepravilnosti.

Seznam klimatskih naprav je razviden iz Priloge št. 1.

Izvajalec mora zagotavljati izvajanje kontrol tesnosti hladilnih naprav, ki vsebujejo fluorirane toplogredne pline, ter vodenje vseh predpisanih evidenc v skladu z Uredbo (EU) št. 517/2014 in veljavnimi predpisi Republike Slovenije. Izvajalec je dolžan naročniku zagotavljati vse potrebne podatke in dokumentacijo za izpolnjevanje obveznosti poročanja pristojnemu organu, vključno z Agencijo Republike Slovenije za okolje in izvesti vsa potrebna poročanja.

Zahteve naročnika glede popravil oziroma odprav napak:

- Odzivni čas izvajalca za nujne primere je največ štiri (4) ure za prihod na objekt po prejemu obvestila.
- Odzivni čas izvajalca za vse preostale zadeve je največ štiriindvajset (24) ur za prihod na objekt po prejemu obvestila.
- Popravilo oziroma odprava napake v nujnih primerih mora biti izvršena najkasneje v roku treh (3) dneh od začetka aktivnosti, ki se šteje od prihoda na objekt.
- Popravilo oziroma odprava napake v preostalih primerih mora biti izvršeno najkasneje v roku petih (5) dni od začetka aktivnosti, ki se šteje od prihoda na objekt.
- V primeru, da potrebni rezervni deli niso na zalogi, mora izvajalec o tem nemudoma

obvestiti naročnika. Čas za popravilo oziroma odpravo napake se za takšne primere določi glede na dobavljivost oziroma dobavni rok rezervnih delov.

SKLOP 3: Servis hladilnih agregatov večjih moči

Potrebno je izvesti kontrolo tesnosti ozonu škodljivih snovi in fluoriranimi toplogrenimi plini po veljavni zakonodaji. Naprave, katere vsebujejo do 30 kg freona, je potrebno preverjanje uhajanja 1x letno. Naprave, katere vsebujejo od 30 kg do 300 kg freona, je potrebno preverjanje uhajanja 2 x letno.

Redni servis se izvede pred začetkom hladilne sezone in obsega sledeča opravila:

- vizualna kontrola hladilnih agregatov
- kontrola delovanja krmiljenja – regulacije
- kontrola tlaka plina
- kontrola tesnosti hladilnih agregatov
- kontrola varnostnih funkcij hladilnega agregata
- kontrola pretoka hlajene tekočine in spojev
- kontrola nastavljenih parametrov delovanja hladilnih agregatov
- kontrola merilnih inštrumentov
- kontrola navitja motorjev kompresorja
- kontrola konfiguracije procesorja hladilnih agregatov
- kontrola olja
- kontrola lovilca umazanije ter čiščenje
- izdaja poročila o kontroli delovanja hladilnih agregatov
- izvedba kontrole tesnosti ozonu škodljivih snovi in fluoriranimi toplogrednimi plini po veljavni zakonodaji.

Kontrolni servis in priprava na zimovanje se izvede po zaključku ogrevalne sezone in obsega sledeča opravila:

- vizualna kontrola hladilnih agregatov
- priprava na zimovanje
- kontrola tlaka plina
- kontrola tesnosti hladilnih agregatov
- merjenje in po potrebi dodajanje protizmrzne tekočine

Vsak poseg je potrebno vpisati v servisno knjigo posameznega hladilnega agregata.

Seznam klimatskih naprav je razviden iz Priloge št. 2.

Izvajalec mora zagotavljati izvajanje kontrol tesnosti hladilnih naprav, ki vsebujejo fluorirane toplogredne pline, ter vodenje vseh predpisanih evidenc v skladu z Uredbo (EU) št. 517/2014 in veljavnimi predpisi Republike Slovenije. Izvajalec je dolžan naročniku zagotavljati vse potrebne podatke in dokumentacijo za izpolnjevanje obveznosti poročanja pristojnemu organu, vključno z Agencija Republike Slovenije za okolje in izvesti vsa potrebna poročanja.

Zahteve naročnika glede popravil oziroma odprav napak:

- Odzivni čas izvajalca je največ štiri (4) ure za prihod na objekt po prejemu obvestila.
- Popravilo oziroma odprava napake v nujnih primerih mora biti izvršena najkasneje v roku treh (3) dneh od začetka aktivnosti, ki se šteje od prihoda na objekt.
- Popravilo oziroma odprava napake v preostalih primerih mora biti izvršeno

najkasneje v roku deset (10) dni od začetka aktivnosti, ki se šteje od prihoda na objekt.

- V primeru, da potrebni rezervni deli niso na zalogi, mora izvajalec o tem nemudoma obvestiti naročnika. Čas za popravilo oziroma odpravo napake se za takšne primere določi glede na dobavljivost oziroma dobavni rok rezervnih delov.